



SURFACE INTÉRIEURE BRUTE/GROSS INTERNAL AREA

Superficie au plan cadastral: 146,6m² (incluant les balcons)/ Superficie mesurée au certificat de localisation: 140,7m² (incluant les balcons)

Le plan d'étage présenté n'est pas à une échelle particulière et est susceptible d'être modifié, celui-ci est destiné à donner une indication de la disposition uniquement.

La superficie indiquée brute n'inclut pas le garage et/ou toutes structures extérieures de l'immeuble. Les superficies, les tailles et les dimensions sont approximatives et peuvent varier.

Les images utilisées sont à des fins d'illustration et/ou à titre indicatif uniquement et ne sont pas nécessairement une représentation exacte de l'immeuble.

Area as per the cadastral plan: 146,6m² (Including balconies) / Measured area as per the certificate of location: 140,7m² (Including balconies)

Any floor plans presented herein are not to any particular scale and are subject to change, the floor plans are intended to give an indication of the layout only. The indicated gross internal area does not include a garage and/or any structure on the exterior of the building, sizes and dimensions are approximate, actual may vary. Images used are for illustrative purposes and/or are for guidance only and may not necessarily represent a true and accurate depiction of the condition of immovable.